

UMOWA nr 2026/...../.....

Wykonanie usługi polegającej na przeprowadzeniu renowacji zdemontowanej kutej, dwuskrzydłowej bramy wraz z ponownym jej montażem, w linii ogrodzenia terenu Pałacu Młodzieży od strony ul. Jana Kilińskiego

zawarta w Katowicach .....2026r roku pomiędzy:

Miastem Katowice, ul. Młyńska 4, 40-098 Katowice zwanym dalej Zamawiającym reprezentowanym przez Dyrektora Pałacu Młodzieży im. prof. A. Kamińskiego, Mikołowska 26 40-066 Katowice - Adama Laska na podstawie pełnomocnictwa z dnia 29 sierpnia 2017r. nr OZ-II.0052.149.2017

a

.....,

zwanym dalej Wykonawcą.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w wyniku przeprowadzonego postępowania w ramach zamówienia do 170.000 PLN netto,

Strony oświadczają, co następuje:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest Wykonanie usługi polegającej na przeprowadzeniu renowacji zdemontowanej kutej, dwuskrzydłowej bramy wraz z ponownym jej montażem, w linii ogrodzenia terenu Pałacu Młodzieży od strony ul. Jana Kilińskiego
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa oferta Wykonawcy stanowiąca Załącznik do niniejszej umowy jako jej integralna część.
3. Prace wykonywane są w budynku, który decyzją z dnia 13.04.2010 r. został wpisany do Rejestru Zabytków Nieruchomych Województwa Śląskiego pod nr A/301/10.
4. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej powierzonej podwykonawcom części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania Wykonawcy i jego pracowników.
5. Wykonawca oświadcza, że pracownicy wykonujący zlecenie zostali przeszkoleni w zakresie BHP.
6. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od dnia podpisania do dnia **29.05.2026** r.

**§ 2**

1. Usługa może być realizowana w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym,

2. Odbiór przedmiotu umowy zostanie potwierdzony przez strony protokołem odbioru.
3. W przypadku zastrzeżeń do jakości wykonanej usługi Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin do usunięcia wad i usterek.
4. Wykonawca zobowiązuje się uprzątnąć po sobie teren, na którym wykonywane będą prace.
5. Wykonawca oświadcza, że pracownicy wykonujący zlecenie zostali przeszkoleni w zakresie BHP.

### § 3

1. Całkowite maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą stanowi kwotę netto ..... PLN co wraz z podatkiem VAT w kwocie ..... PLN stanowi maksymalną kwotę brutto ..... PLN słownie: .....złotych 00/100.
2. Roboty dodatkowe mogą być wykonane po uzyskaniu zgody Zamawiającego oraz po zawarciu pisemnego aneksu do umowy.
3. Podstawę wystawienia faktury stanowił będzie protokół odbioru podpisany przez Strony bez zastrzeżeń.
4. Faktura powinna być wystawiona wg poniższych danych:  
NABYWCA: Miasto Katowice, ul. Młyńska 4, 40-098 Katowice, NIP: 634-001-01-47  
ODBIORCA: Pałac Młodzieży im. prof. A. Kamińskiego, 40-066 Katowice, ul. Mikołowska 26.
5. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
6. W związku z wdrożeniem obowiązkowego stosowania Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) faktury wystawiane dla Zamawiającego w formie ustrukturyzowanej muszą zawierać prawidłowe oznaczenie jednostki organizacyjnej Zamawiającego, której dana faktura dotyczy.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że przy wystawianiu faktur w systemie KSeF będzie wypełniał pole „Podmiot 3” (oznaczenie JST, pole służące wyłącznie do identyfikacji jednostki, na rzecz której wykonano usługę) poprzez wskazanie numeru NIP jednostki organizacyjnej Zamawiającego, której dotyczy dana faktura.
8. Pałac Młodzieży im. prof. A. Kamińskiego posiada odrębny numer NIP: 634-16-62-509, który wykonawca zobowiązuje się wpisać w odpowiednim polu faktury ustrukturyzowanej.
9. Należność za wykonanie usługi Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę po protokólnym odbiorze prac.
10. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki w wysokości ustawowej za każdy dzień zwłoki.
12. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

13. Wykonawca nie może dokonać cesji (przelewu) wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

#### **§ 4**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :
  - a. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień opóźnienia.
  - b. za opóźnienie w usunięciu wad w okresie gwarancji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień opóźnienia.
  - c. w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust.1 umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

#### **§ 5**

Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawcy należy się wynagrodzenie tylko do dnia odstąpienia na podstawie spisane go między stronami protokołu zaawansowania prac.

#### **§ 6**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace na okres 36 miesięcy.
2. Bieg niniejszej gwarancji rozpoczyna się z dniem odbioru końcowego Przedmiotu umowy przez Zamawiającego i kończy się po upływie określonego w Umowie okresu.
3. Termin usunięcia wady w okresie gwarancji wynosi 14 dni od zgłoszenia, chyba że strony uzgodnią inny termin na piśmie.
4. W razie nieusunięcia wady w terminie określonym w ust.3 Zamawiający może zlecić jej usunięcie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

#### **§ 7**

1. Strony mogą rozwiązać umowę w każdym czasie za porozumieniem stron.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w razie:
  - a. niewykonania umowy przez Wykonawcę lub wykonania jej sprzecznie z zapisami umowy. W takim przypadku Wykonawcy należy się jedynie wynagrodzenie za prace wykonane do dnia rozwiązania pod warunkiem wykonania ich należycie zgodnie z postanowieniami umowy i zasadami wiedzy technicznej,

- b. opóźnienia w realizacji umowy przekraczającego 14 dni.
- 3. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

#### **§8**

1. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ważnej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy w zakresie wykonywanej działalności na kwotę minimum 50000,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
2. Polisę Wykonawca jest zobowiązany utrzymać przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
3. Jeżeli polisa w tym okresie wygaśnie (upłynie okres jej obowiązywania) Wykonawca wykupi nową polisę i przedłoży ją z dowodem opłacenia Zamawiającemu, co najmniej na 7 dni wcześniej niż utrata ważności poprzedniej polisy.

#### **§9**

Wszelkie spory strony będą starały się rozstrzygać polubownie a w razie braku takiej możliwości właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego. Powyższe nie stanowi zapisu na sąd polubowny.

#### **§ 10**

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 11**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron oraz jeden dla Centrum Usług Wspólnych w Katowicach.

#### **§ 12**

Zadanie realizowane będzie z .....

Zamawiający

Wykonawca

