

UMOWA nr .....

na świadczenie usług polegających na wykonywaniu przeglądów i serwisu podestu ruchomego ELEVAH 61 znajdującego się w Pałacu Młodzieży im. prof. A. Kamińskiego w Katowicach

zawarta w Katowicach dnia .....roku pomiędzy:

„Miastem Katowice, ul. Młyńska 4, 40-098 Katowice zwanym dalej Zamawiającym reprezentowanym przez Dyrektora Pałacu Młodzieży im. prof. A. Kamińskiego, Mikołowska 26 40-066 Katowice - Adama Laska na podstawie pełnomocnictwa z dnia 29 sierpnia 2017r. nr OZ-II.0052.149.2017 zwanym dalej Zamawiającym.

A

.....

Zwanym dalej Wykonawcą

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000 złotych na świadczenie usług polegających na wykonywaniu przeglądów i serwisu podestu ruchomego ELEVAH 61 znajdującego się w Pałacu Młodzieży im. prof. A. Kamińskiego w Katowicach

Strony oświadczają, co następuje:

## § 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług polegających na wykonywaniu przeglądów i serwisu podestu ruchomego ELEVAH 61 znajdującego się w Pałacu Młodzieży im. prof. A. Kamińskiego w Katowicach, zgodnie z wymaganiami określonymi w przedmiocie zamówienia oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy, która jest integralną częścią umowy i stanowi załącznik nr 1.
2. Wykonawca będzie zobowiązany do:
  - a. Wykonywania kwartalnych przeglądów konserwacyjnych podestu ruchomego ELEVAH 61 zgodnie z zakresem i w terminach określonych w Rozporządzeniu Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dn. 30.10.2018r (Dz. U z 2018r. poz. 2176). Szczegółowo zakres przedmiotu umowy określa oferta Wykonawcy stanowiąca Załącznik do umowy jako jej integralna część. Pierwszy przegląd będzie wykonany we **wrześniu 2025r.**
  - b. przygotowania do badania przeprowadzanego przez Urząd Dozoru Technicznego oraz udział w tych badaniach - zgodnie z zakresem i w terminach określonych w Rozporządzeniu Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dn. 30.10.2018r (Dz. U z 2018r. poz. 2176).
3. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od **21.08.2025 do 20.08.2028r.**

## § 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania terminów wykonania usługi określonych w Rozporządzeniu Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dn. 30.10.2018r (Dz. U z 2018r. poz. 2176).
2. Usługa może być realizowana w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym.

3. Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo uzgodnić z Zamawiającym, termin rozpoczęcia prac.
4. Odbiór przedmiotu zamówienia zostanie potwierdzony przez strony wpisem do dziennika konserwacji.
5. W przypadku zastrzeżeń do wykonanej usługi Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin do usunięcia wad i usterek. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest odbiór przedmiotu zamówienia /bez zastrzeżeń/ lub po usunięciu zgłoszonych wad, usterek.
6. Wykonawca oświadcza, że pracownicy wykonujący zlecenie zostali przeszkoleni w zakresie BHP oraz mają uprawnienia do wykonywania przeglądów konserwacyjnych podestów ruchomych.

### § 3

W przypadku konieczności przeprowadzenia naprawy polegającej na wymianie podzespołów:

1. Konieczność zakupu podzespołów i części zamiennych do urządzeń, Wykonawca będzie zgłaszał pisemnie Zamawiającemu wraz z wstępną kalkulacją.
2. Wykonawca musi uzyskać akceptację Zamawiającego na zakup podzespołów i części zamiennych.
3. Części, które wymagają wymiany muszą być nowe, oryginalne, przeznaczone do danego typu urządzeń.
4. Zamawiający w okresie trwania niniejszej umowy pokrywa koszt uszkodzonych podzespołów i części zamiennych przy realizacji napraw (jeśli niniejsze podzespoły i części nie podlegają gwarancji).
5. W przypadku dostarczenia przez Zamawiającego podzespołów i części zamiennych we własnym zakresie, Wykonawca jest zobowiązany do ich wykorzystania w trakcie wykonywania usług serwisowych związanych z naprawą.
6. W przypadku usuwania awarii wartość usługi będzie obliczana, wg następujących stawek:
  - a. Roboczegodzina .....netto, .....brutto.
  - b. Ceny użytych materiałów i sprzętu będą rozliczane według średnich cen SEKOCENBUD z poprzedniego kwartału.
7. Wykonawca zobowiązuje się podjąć czynności naprawcze w ciągu 48 godzin od chwili powiadomienia, a w przypadku wydłużenia czasu naprawy powyżej 72 godzin należy pisemnie powiadomić Zamawiającego o terminie naprawy i przyczynach wydłużonego czasu naprawy. Zamawiający musi wyrazić pisemną zgodę na wydłużenie czasu naprawy.

### § 4

1. Na podstawie Oferty Wykonawcy z dnia .....2025r. określa się wartość umowy na kwotę: netto ..... zł + ..... zł (.....% VAT) = brutto ..... zł słownie złotych: ....., 00/100.
2. Całkowitą wartość umowy ustala się jako sumę zapłaty za:
  - a. 2 przeglądy kwartalne w 2025 r
  - b. 3 przeglądy kwartalne w 2026 r.
  - c. 3 przeglądy kwartalne w 2027 r.
  - d. 1 przegląd kwartalny w 2028 r.
  - e. 1 przegląd roczny (przygotowanie do badania przeprowadzanego przez Urząd Dozoru Technicznego oraz udział w tych badaniach) w 2026 r.
  - f. 1 przegląd roczny (przygotowanie do badania przeprowadzanego przez Urząd Dozoru Technicznego oraz udział w tych badaniach) w 2027 r.
  - g. 1 przegląd roczny (przygotowanie do badania przeprowadzanego przez Urząd Dozoru Technicznego oraz udział w tych badaniach) w 2028 r.
3. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 2 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmować będzie wszystkie koszty związane z poprawnym wykonaniem usługi będącej przedmiotem umowy, w tym dojazdów w celu wykonania czynności określonych w § 1, za wyjątkiem kosztów określonych w §3.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar z należnego mu wynagrodzenia.
6. Faktura powinna być wystawiona wg poniższych danych:

**NABYWCA:** Miasto Katowice, Ul. Młyńska 4, 40-098 Katowice, NIP: 634-001-01-47

**ODBIORCA:** Pałac Młodzieży im. Prof. A. Kamińskiego, 40-066 Katowice, ul. Mikołowska 26

7. Należność, za wykonanie usługi Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od dnia wystawienia faktury przez Wykonawcę.
8. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki w wysokości ustawowej za każdy dzień zwłoki.
10. Wykonawca nie może dokonać cesji (przelewu) wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
11. Zadanie realizowane będzie zgodnie z planem finansowym na lata .....: Rozdział:..... Paragraf:.....

## § 5

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a. za opóźnienie w wykonaniu usługi będącej przedmiotem umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 za każdy dzień opóźnienia w odniesieniu do każdego terminu wykonania przeglądu określonego w § 2 ust.1 umowy;
  - b. nie wykonanie naprawy w terminach określonych w § 3 ust. 7 w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
  - c. w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust.1 umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

## § 6

Wykonawca jest odpowiedzialny za właściwą jakość świadczonych usług wynikających z niniejszej umowy.

## § 7

1. Umowa niniejsza może być rozwiązana przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, mimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do prawidłowego realizowania umowy.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający

może odstąpić od umowy, zawiadamiając o tym wykonawcę na piśmie w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

## **§ 8**

Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą w zakresie realizacji niniejszej umowy jest Agnieszka Szczepańska

Koordynatorem działającym w imieniu Wykonawcy jest ....., adres e-mail .....

## **§ 9**

Wszelkie spory strony będą starały się rozstrzygać polubownie a w razie braku takiej możliwości właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego. Powyższe nie stanowi zapisu na sąd polubowny.

## **§ 10**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 11**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego

## **§ 12**

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron w tym 1 dla CUW.

**Zamawiający**

**Wykonawca**